



## NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche

### 10. Sitzung des Gemeinderates Adelshofen

vom 4. August 2022

Sitzungssaal der Gemeinde Adelshofen

**Vorsitz:**

Zweite Bürgermeisterin Margit Pesch

**Schriftführerin:**

Petra Schäfer

Die Vorsitzende erklärte die Sitzung um 19:30 Uhr für eröffnet. Sie stellte fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden. Die Mehrheit der Mitglieder ist anwesend und stimmberechtigt. Der Gemeinderat Adelshofen ist somit beschlussfähig.

**Gremiumsmitglieder:**

Frank Bischoff

Johannes Dittert

Sylvia Eschert

Petra Schäfer

Matthias Stangl

Christine Steber

Dritter Bürgermeister Stefan Heitler

**Bemerkung:**

**Entschuldigt sind**

Robert Hartl

Alexandra Kral

Heinz-Josef Schmitz

Wolfgang Weigl

Robert Bals

## Öffentliche Sitzung:

TOP 1.	Aktuelle Viertelstunde
TOP 2.	Dorfweiher; ökologische Aufwertung; Beratung und Beschluss
TOP 3.	Erweiterungsbau Kinderhaus Adelshofen + Umbau Bestand, Ermächtigung des Bürgermeisters zur Vergabe von Bauleistungen, Gewerke 311 - Malerarbeiten, 601 - Möblierung, 602 Küche mit Einbaugeräten und 603 - Ausstattung Sonstiges
TOP 4.	Bekanntgaben/Wünsche und Anträge

## Öffentliche Sitzung

### TOP 1. Aktuelle Viertelstunde

#### Sachvortrag:

Entfällt, da keine Zuhörer vorhanden sind.

### TOP 2. Dorfweiher; ökologische Aufwertung; Beratung und Beschluss

#### Sachvortrag:

Nachdem der Bauausschuss am 21.07.2022 schon vorberaten hat und am 28.07.2022 das Konzept Dorfweiher dem Gemeinderat präsentiert wurde muss noch wegen der Erhöhung des Budgets in Absprache mit der Kämmerei ein Beschluss gefasst werden.

Die vorbereitenden Arbeiten und die Bauausführung sind im Konzept detailliert aufgeführt (das Konzept liegt der Beschlussvorlage bei). Es ist auch angedacht sich ehrenamtlich zu engagieren und auch eine Zusammenarbeit mit der Caritas Gartenbauabteilung ist geplant. Durch die zusätzlichen Vorschläge/Ergänzungen, wie z. B. die Steintreppen, Arenasteine verdoppeln sich die Kosten. Die eingeplanten und auch im Haushalt eingestellten knapp 40 000,-- Euro werden sich dann auf ca. 80 000,-- Euro erhöhen.

Dies muss vorher von der Kämmerei geprüft und die Zusage erteilt werden.

#### Stellungnahme der Finanzverwaltung:

Für die Maßnahme wurde in den Haushaltsplan 2022 ein Betrag von 30.000 € eingestellt (Haushaltsstelle 690.95000). Der Betrag reicht nicht für die Finanzierung der Maßnahme aus. Darüber hinausgehende Ausgaben stellen somit überplanmäßige Ausgaben dar. Diese sind zulässig, wenn sie unabweisbar sind und die Deckung gewährleistet ist (Art. 66 Abs. 1 GO).

Unabweisbarkeit: Ist der Finanzverwaltung nicht bekannt.

Deckung: Nach Angabe der Gemeindeverwaltung kann die Deckung durch Minderausgaben bei der Haushaltsstelle „Dorferneuerung“ (Haushaltsstelle 880.95001) gewährleistet werden, weil im Haushaltsjahr 2022 nicht alle eingeplanten Ausgaben anfallen werden.

#### Anmerkung

Im Haushalt 2022 sind nicht 40.000 Euro sondern nur 30.000 Euro eingestellt. Davon wurden in 2022 bereits knapp 10.000 Euro für Gewässerpflege ausgegeben. Insgesamt würden sich die Kosten dann auf 90.000 Euro erhöhen.

Außerdem informierte [REDACTED] darüber, dass nach Aussage des Kämmers Herrn Furtmeier eine Kürzung der Haushaltsstelle Dorferneuerung und eine eventuell daraus resultierende Nichtdurchführung von beantragten Maßnahmen in der Dorferneuerung zu einer Rückzahlung der Zuschüsse führen könnten. Zudem wurde von der Genehmigungsbehörde LRA die beabsichtigte Kreditaufnahme im Haushalt 2022 vom 2.000.000 auf 1.750.000 Euro gekürzt.

#### Diskussion:

[REDACTED] Teich hätte erst abgelassen werden sollen, wenn der Plan fertig ist. Ein Filter wegen Zulauf Römerstr. Ist notwendig.

■■■■■: Gibt es Planung, den Weiher anzupapfen wegen Brunnen in der Kirchstraße? Feuerwehraugstelle muss auch gemacht werden.

Eventuell kann man den Plan noch verbessern. Wegen der Mitarbeit der Caritas gibt es Bedenken, das Projekt zu verschieben.

■■■■■: Unter den o.g. Voraussetzungen sollte die Gemeinde versuchen, Zuschüsse zu bekommen. Sie will bei folgenden Stellen nachfragen:

- Fr. Heber, Untere Naturschutzbehörde, ob es ein Förderprogramm gibt
- Fr. Schum, Wasserwirtschaftsamt wegen Zuschuss
- Fr. Hierl, Amt für ländliche Entwicklung, ob der Weiher noch in die Dorferneuerung aufgenommen werden kann.

Ein Beginn im September erscheint ihr nicht möglich, da evtl. auch eine wasserrechtliche Erlaubnis eingeholt werden muss.

### **Weitere Diskussion:**

Es gibt weitgehend Konsens im Gemeinderat über folgende Punkte:

- Wasser muss eingelassen werden, um weitere Schäden zu vermeiden
- Ggf. weiter ausbaggern und den Schlamm lagern
- Zuschuss beantragen mit Gesamtkonzept
- Offene Punkte noch lösen, z.B. Brunnen Kirchstr.

### **Beschluss 1:**

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von dem Konzept Dorfweiher und stimmt der Erhöhung des Budgets auf 80 000 Euro zu.

**Abstimmungsergebnis: 0 : 8**

### **Beschluss 2:**

Die Maßnahme wird zurückgestellt, da sie im Haushalt 2022 nicht darstellbar ist. Die Gemeinde bemüht sich um Zuschüsse und wird die Maßnahme möglichst in 2023 berücksichtigen.

Mit den im Haushalt 2022 vorhandenen Mitteln wird der Weiher soweit hergestellt, dass weitere Schäden vermieden werden.

**Abstimmungsergebnis: 8 : 0**

**TOP 3.      Erweiterungsbau Kinderhaus Adelshofen + Umbau Bestand, Ermächtigung des Bürgermeisters zur Vergabe von Bauleistungen, Gewerke 311 - Malerarbeiten, 601 - Möblierung, 602 Küche mit Einbaugeräten und 603 - Ausstattung Sonstiges**

### **Sachvortrag:**

Die Gemeinde Adelshofen erweitert ihr Kinderhaus und baut gleichzeitig den Bestand um. Die genannten Gewerke sollen umgehend und unter Beachtung der gültigen Wertgrenzen nach VOB/A vergeben werden.

Da die nächste Gemeinderatsitzung erst für den 29.09.2022 terminiert ist, wird empfohlen, den Bürgermeister zu ermächtigen, dem - nach Prüfung durch das Architekturbüro Reitberger - wirtschaftlichsten Angebot den Zuschlag zu erteilen.

Die Kostenberechnung beläuft sich auf:

- 311 Malerarbeiten brutto € 38.000,00
- 601 Möblierung brutto € 85.680,00
- 602 Küche mit Einbaugeräten brutto € 71.400,00
- 603 Ausstattung Sonstiges brutto € 35.700,00

**Stellungnahme der Finanzverwaltung:**

Für die Gesamtmaßnahme „Erweiterung Kinderhaus“ ist im Haushalt 2022 unter HHSt. 464.94000 ein Betrag von 3.400.000 EUR eingestellt. Die Finanzierung der hier zu beschließenden Maßnahmen ist daher gesichert.

**Beschluss 1:**

Um den Bauablauf zur Erweiterung des Kinderhauses inkl. Bestandsumbau nicht zu gefährden, ermächtigt der Gemeinderat den Bürgermeister, den Zuschlag für die folgenden Gewerke auf das - nach Prüfung durch das Architekturbüro Reitberger - wirtschaftlichste Angebot zu erteilen:

- 311 Malerarbeiten
- 601 Möblierung
- 602 Küche mit Einbaugeräten
- 603 Ausstattung Sonstiges

**Abstimmungsergebnis: 8 : 0**

<b>TOP 4. Bekanntgaben/Wünsche und Anträge</b>
--

**Sachvortrag:**

Am 05.08 ist Bescheidübergabe durch das ALE. Frau Pesch nimmt teil, es werden Fotos in Adelshofen gemacht. Frau Pesch spricht gleich mit Frau Hierl wegen dem Weiher. Fußweg zwischen Schloßbreiten und Herrenacker: Die Wegereferenten sollen sich den derzeitigen Zustand im Anschluss an die GR-Sitzung anschauen und wegen der künftigen Breite entscheiden.

Straßenränder innerorts in der Gemeinde: es gab eine Beschwerde im Neubaugebiet Lichtenberg. Die Gemeinde soll säen und instand halten. Bauabnahme war bereits. Derzeit werden Straßenränder von Anliegern gepflegt – oder auch nicht.

Es liegen keine weiteren Wortmeldungen mehr vor. Um 20.09 Uhr wird die öffentliche Sitzung geschlossen.

---

Es liegen keine weiteren Wortmeldungen mehr vor.  
Um 20:09 Uhr wurde die Sitzung geschlossen.

**Gemeinde Adelshofen**

Vorsitzende

---

Margit Pesch  
Zweite Bürgermeisterin

---

Petra Schäfer  
Schriftführerin

