



Bürgerversammlung

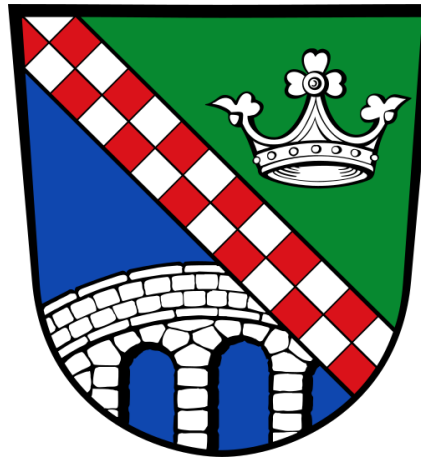
2023

Herzlich Willkommen





Kreispolitik



Fragen und Anliegen
über anwesende Kreisräte
an Landrat Thomas Karmasin



ÖPNV - Fahrgastzahlen



Haltestelle	Ein- u. Aussteiger/ Werktag
Babenrieder Str.	321
Brucker Str.	74
Babenried	47

Linie	Strecke	Fahrgäste/Werktag Gesamt (durch Landsberied)	Tägliche Fahrten
810	Geltendorf - Mammendorf	568 (196)	46
822	Mammendorf – Landsberied – Schöngeising – FFB	966 (378)	46
825	Dünzelbach – Landsberied – Aich – FFB	635 (487)	48



Asylangelegenheiten



Pachtvertrag mit Landkreis bis 30.06.2028 verlängert.

Durchschnittlich 40 Bewohner aus 10 Nationen

Kein Helferkreis mehr aktiv.



Brandschutz



Ehrung für 25 Jahre
aktiver Dienst

Alexander Leierer

Matthias Stumbaum

Haushaltsansatz 2023

Laufende Kosten: 44.260 €

Einmalige Investitionen: 1.000 €

Einnahmen 3.500 €



Kinderhaus Grünbergzwerge

Kinder Sept. 2023: 15 (1 Krippengruppe)

Kinder Sept. 2023: 51 (3 Kindergartengruppen)
+ 16 Krippen- und Kindergartenkinder auf Warteliste

Gebührenerhöhung zum September 2023



Zahlungen der Gemeinde an Träger FortSchrift gGmbH

Betriebskostenförderung	217.000 €
-------------------------	-----------

Pauschale Defizitübernahme (max. 50.000 €)	
+ Mitarbeiter-Großraumzulage	62.000 €
+ Zusatzversorgung ehem. Mitarbeiter	3.150 €

<u>Betriebskostenförderung an andere Einrichtungen</u>	60.000 €
--	----------

<u>Weitere Ausgaben für Kinderhaus und Turnhalle</u>	77.700 €
--	----------





Kinderhaus Gebührenerhöhung

Krippe

<u>Std. / Tag</u>	<u>Bisher</u>	<u>Ab Sept. 2023</u>
4	180 €	200 €
5	215 €	240 €
6	255 €	280 €
7	290 €	320 €
8	325 €	350 e
9	360 €	380 €

Kindergarten

<u>Std. / Tag</u>	<u>Bisher</u>	<u>Ab Sept. 2023</u>
4	100 €	130
5	110 €	140
6	120 €	150
7	130 €	160
8	140 €	170
9	150 €	180

Staatszuschuss zu
Kiga-Gebühren
100 € / Monat / Kind



Kinderhaus – Erweiterung Krippe



Aktueller Bedarf
8 Kiga-Plätze
8 Krippen-Plätze

Kostenberechnung
425.000 €

Förderung:
rd. 60.000 €

Bauarbeiten
kurz vor Abnahme

Eröffnung wenn
Personal vorhanden





Umlagen Schulen



68 Schüler

Verwaltungsumlage 107.736 €

Investitionsumlage 68.620 €



21 Schüler

Verwaltungsumlage 46.843 €



Gemeindekanzlei



- Parkplatz vorne gepflastert
- Radständer versetzt
- Begrünung Holzwand und Pflanztröge
- Eingang Feuerwehr beklebt
- Austausch Heizung
- Pflasterung Parkplatz hinten verschoben



Bauhof



Aufgabenübernahme von
ausgeschiedenen Mitarbeitern:

- Botin
- Hausmeister Kindergarten
und Wohnhaus Babenried
- Mitarbeiter für Hundetoiletten
- Unterstützung/Vertretung
Gemeindearbeiter

Neuer Mitarbeiter seit März 2023 mit 20 Std.
Montag, Dienstag und 14tägig Mittwoch



Gemeinde Landsberied - Bürgerversammlung 2023

Oberlacha



Baukosten 1.097.657 €

Planungskosten 219.531 €

Gesamtkosten 1.317.188 €
Bereits getätigte Ausschreibungen
rd. 180.000 € unter Berechnung.



Förderung 545.203 €

Gemeindeanteil 771.085 €

Fertigstellung Ende 2023



Baugebiet Flurstraße



Bauparzellen Gesamt: 30

Bauparzellen Gemeinde: 18

Preisvergünstigt (695 €): 4

Freier Verkauf (920 €): 5

Einnahmen: 2.609.988 €

Bestand: 10 Grundstücke

Notartermin März 2024

Kosten Gemeinde:

Grunderwerb 495.632 €

Kosten (Straße, Wasser, Kanäle, Beleuchtung, Ing....) 1.422.666 €

Zusätzlicher Feldweg (außerhalb B-Plan-Gebiet) 34.300 €

Vsl. Gesamtkosten

1.952.598 €



Straßen und Wege



Einnahmen: **26.000 €**

Ausgaben:

Straßenunterhalt 40.000 €

- 29.415 € Spritzdecke nach Schöngeising
- 10.000 € pauschal für
Ausbesserung, Markierungen, Verkehrszeichen

Straßenbeleuchtung 42.500 €

Winterdienst 15.338 €

Feldwegbau 2.000 €

Gesamt 99.838 €

Eigenwirtschaftlicher Glasfaserausbau



Rückzug aller 3 Interessenten ohne Angabe von Gründen

Telekom frühestens ab 2026

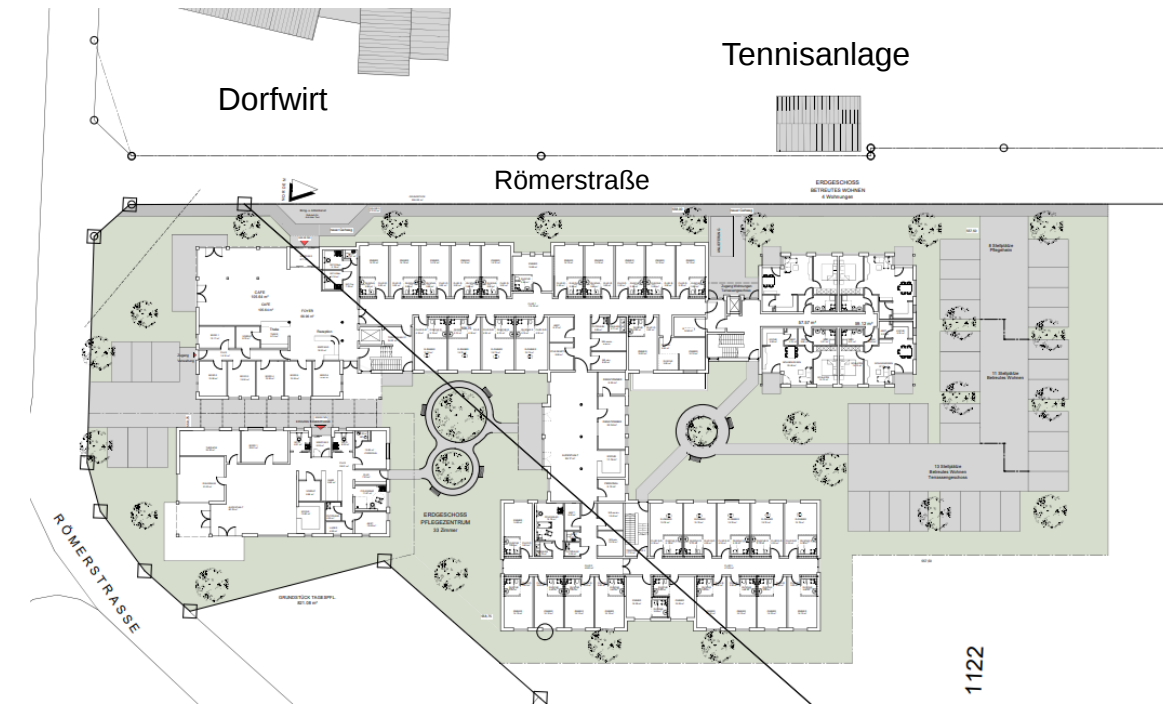
mit Kostenbeteiligung Gemeinde, evtl. nicht ganzes Dorfgebiet

Baugebiet Erweiterung Flurstraße durch Telekom im Rahmen der laufenden Erschließungsmaßnahmen

Markterkundung im Rahmen von Bundesförderprogramm erfolglos



Geplantes Seniorenzentrum



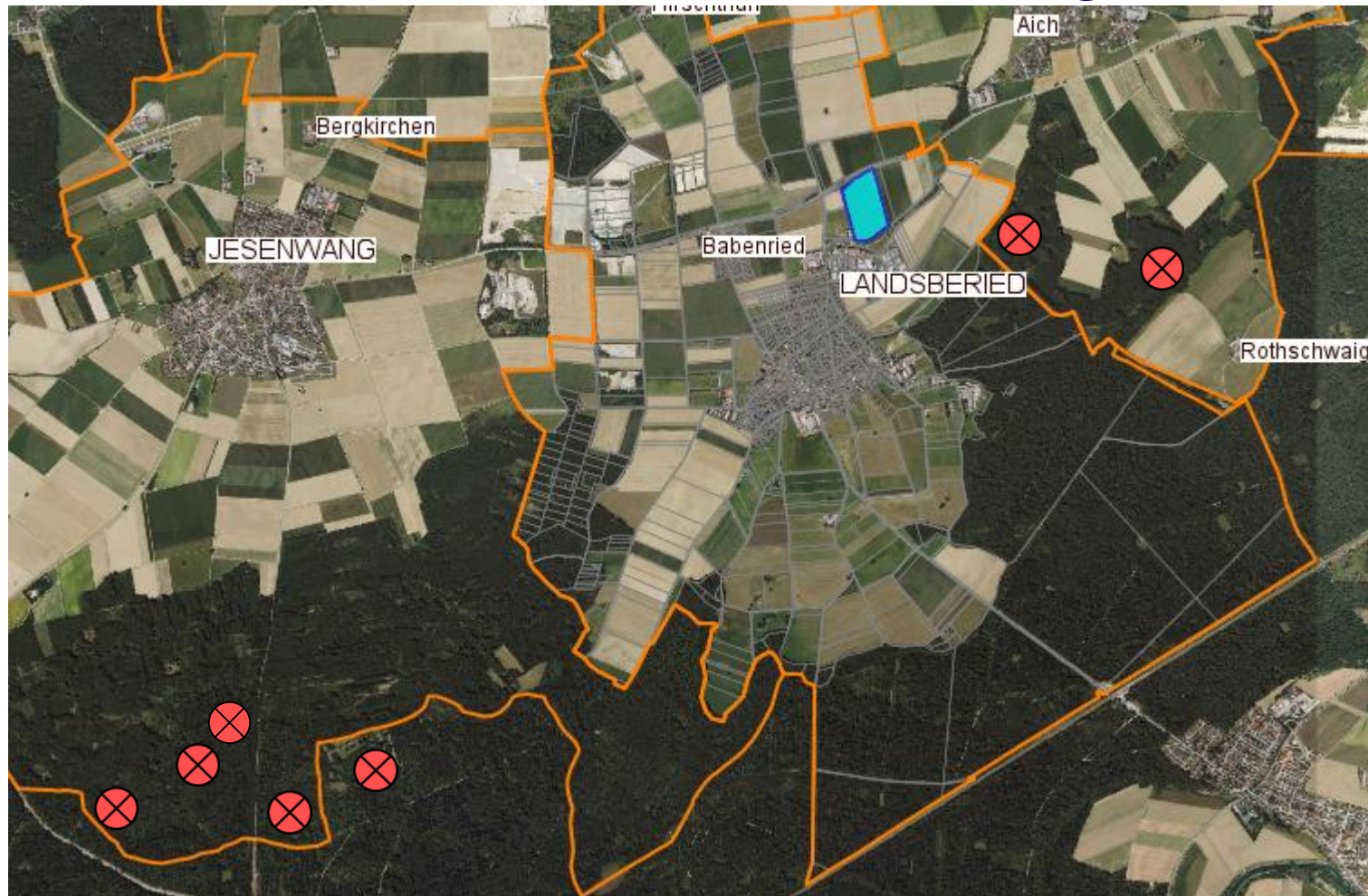
Infoveranstaltung
DO 26.10.2023
19.30 Uhr
Dorfwirt

Stationäre Pflege
Tagespflege
Betreutes Wohnen





Ausbau erneuerbarer Energien



mögliche Windräder ☒ und Freiflächen PV-Anlage 



Einwohnerentwicklung

Landsberied 1.476

Babenried 179

Hirschthürl 2

Gesamt **1.657**

Veränderungen seit der letzten Bürgerversammlung:

Geburten 11

Zu- u. Umzüge 76

Weg u. Umzüge 91

Sterbefälle 15

Männer 849 = 51,24 %

Frauen 808 = 48,76 %

= 15 Einwohner weniger



Ergebnis Jahresrechnung 2022

Verwaltungshaushalt: 2.739.832 €

Vermögenshaushalt: 728.181 €

Rücklagen 31.12.2022: 3.456.525 €



Haushalt 2023

Verwaltungshaushalt: 2.845.240 €

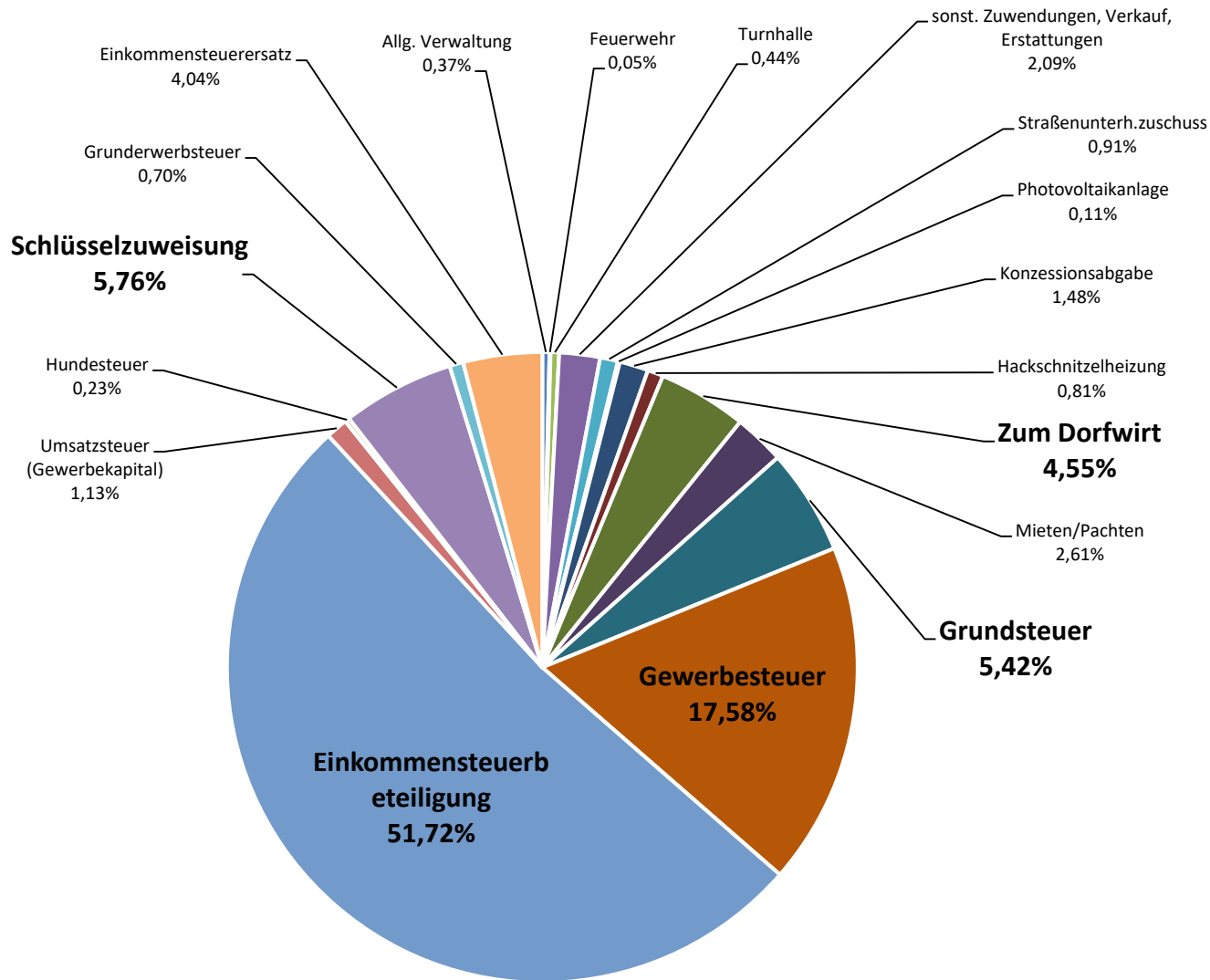
Vermögenshaushalt: 3.502.100 €

Gesamtvolumen: 6.347.340 €



Gemeinde Landsberied - Bürgerversammlung 2023

Verwaltungshaushalt Einnahmen 2023



Einkommensteuerbeteiligung:
1.471.000 €

Gewerbsteuer:
500.000 €

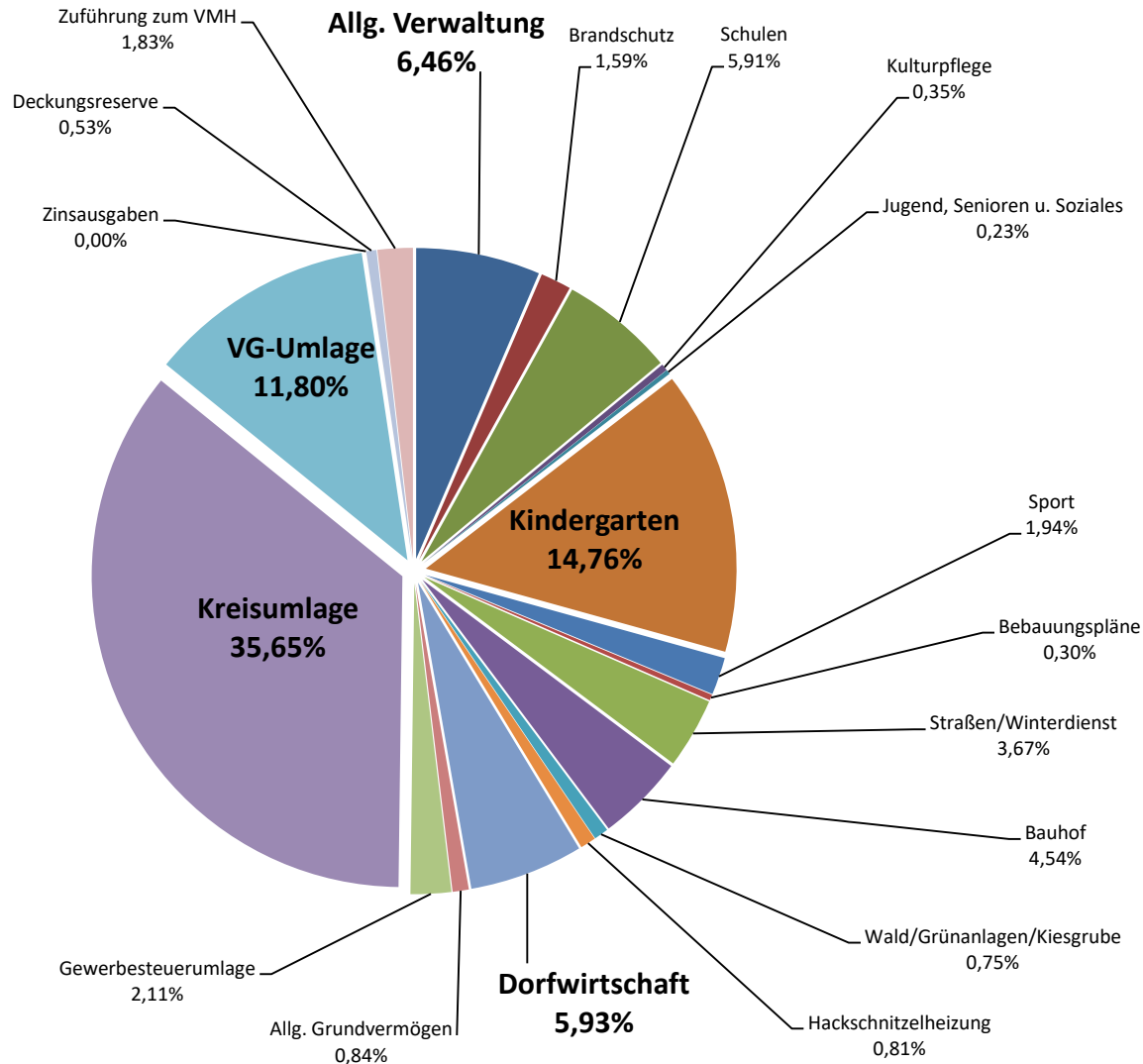
Schlüsselzuweisung:
163.900 €

Grundsteuer:
154.300 €

Gaststätte „Zum Dorfwirt“
129.450 €



Verwaltungshaushalt Ausgaben 2023



Kreisumlage:
1.014.200 €

Kinderhaus
419.850 €

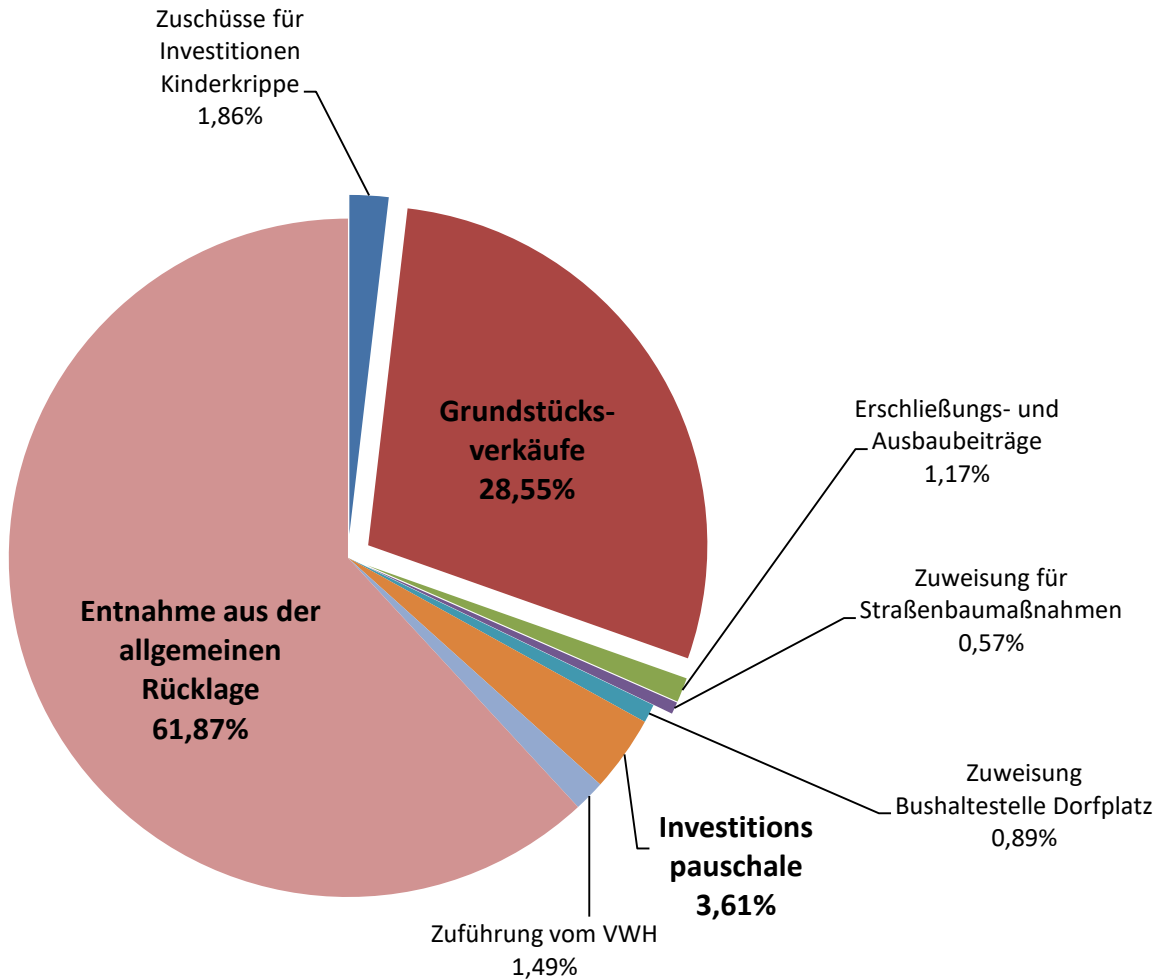
VG-Umlage:
355.620 €

Dorfwirtschaft:
168.600 €

Allgemeine Verwaltung
183.900 €



Vermögenshaushalt Einnahmen 2023



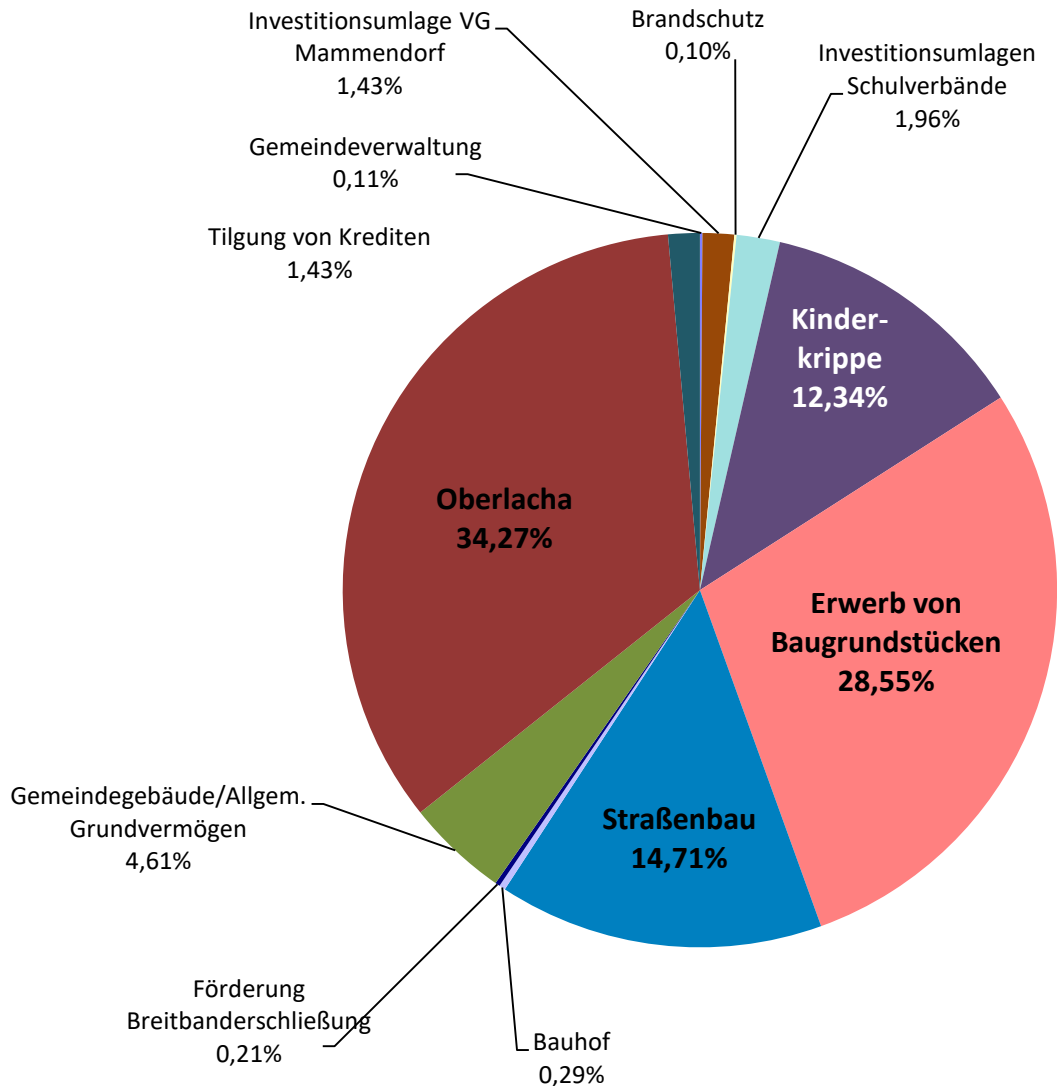
Entnahme Rücklage
2.166.575 €

Investitionspauschale
126.500 €

Zuführung vom
Verwaltungshaushalt
52.025 €



Vermögenshaushalt Ausgaben 2023



Oberlacha
1.200.000 €

Grundstückserwerb
1.000.000 €

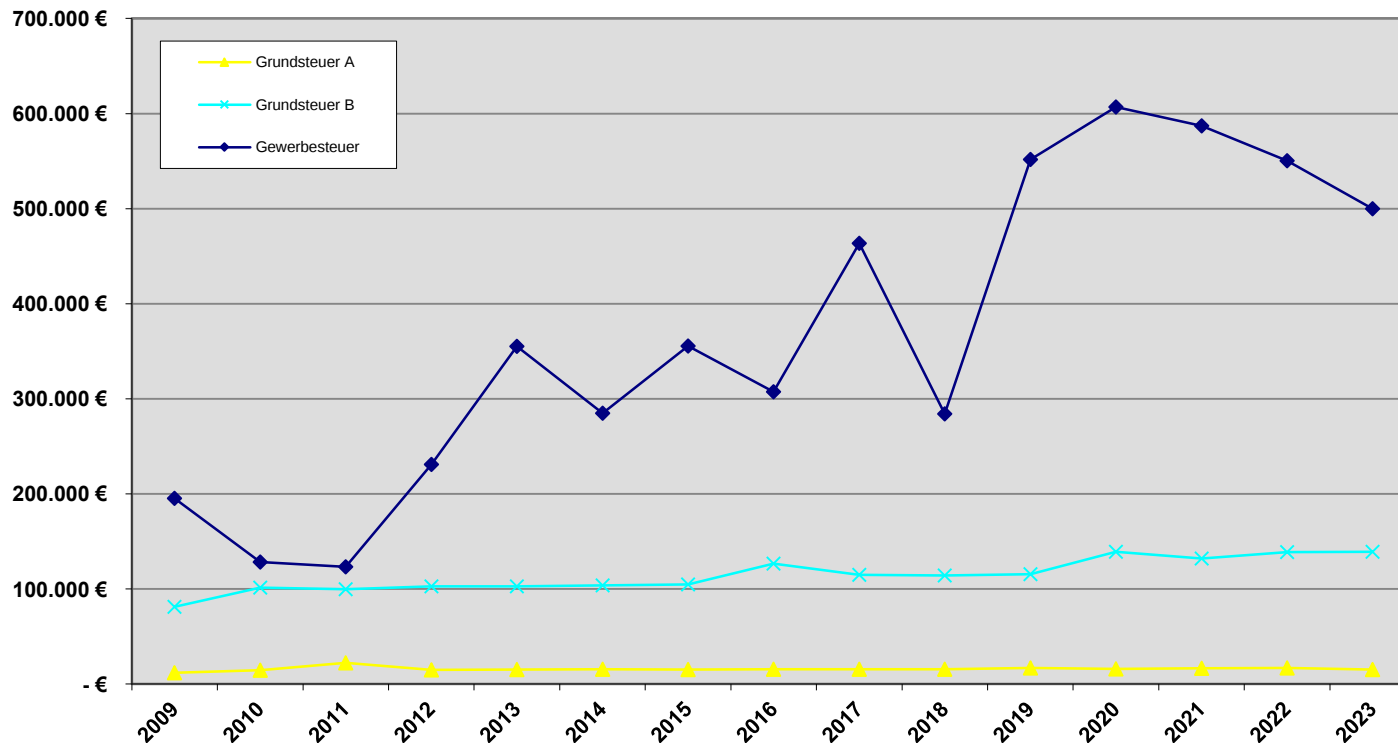
Straßenbau
515.000 €

Erweiterung Kinderkrippe
432.000 €

Gemeindegebäude/
Allgem. Grundvermögen
161.500 €



Steuereinnahmen Kommunal



Grundsteuer A:
15.300 €

Grundsteuer B:
139.000 €

Gewerbesteuer:
500.000 €

Hundesteuer:
6.600 €



Steuerbeteiligungen

Einkommensteuer:	1.471.000 €
Einkommensteuerersatz:	115.000 €
Umsatzsteuerbeteiligung:	32.000 €
Schlüsselzuweisung:	163.900 €
Grunderwerbsteuer:	20.000 €



Umlagen

Kreisumlage:	1.014.180 €
VG-Umlage:	335.615 €
VG Investitionsumlage:	49.980 €
Gewerbesteuerumlage:	60.000 €



Rücklagenübersicht

Allgemeine Rücklage:

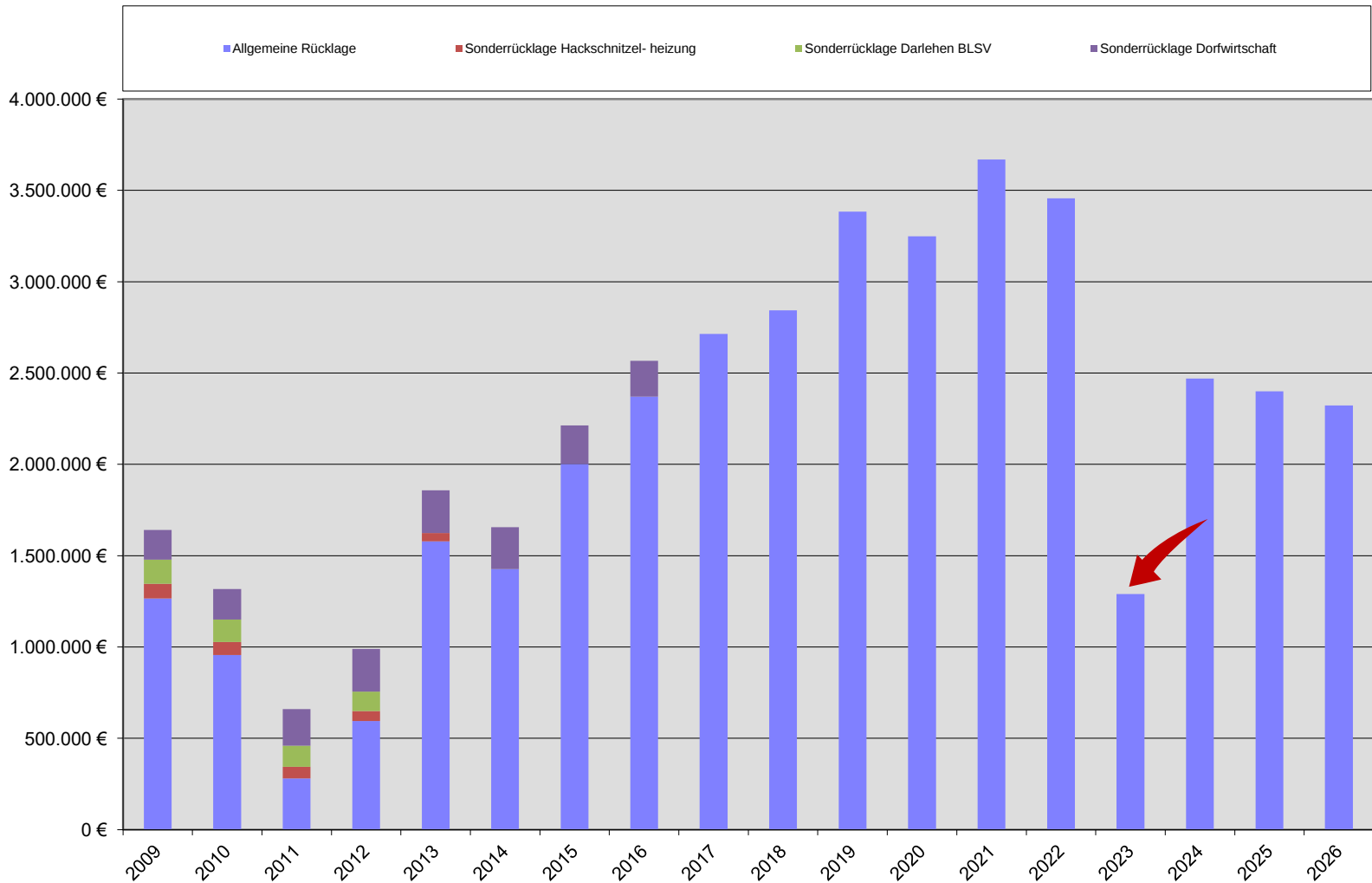
Rücklagenstand 31.12.2022: 3.456.524,80 €

Rücklagenentnahme: - 2.166.575,00 €

Vsl. Rücklagenstand 31.12.2023: = **1.289.949,80 €**



Rücklagenentwicklung





Schuldenentwicklung

Schulden für Wohnungsbau Babenried,
keine weiteren Schulden.

Schuldenstand 31.12.2022: 325.000 €

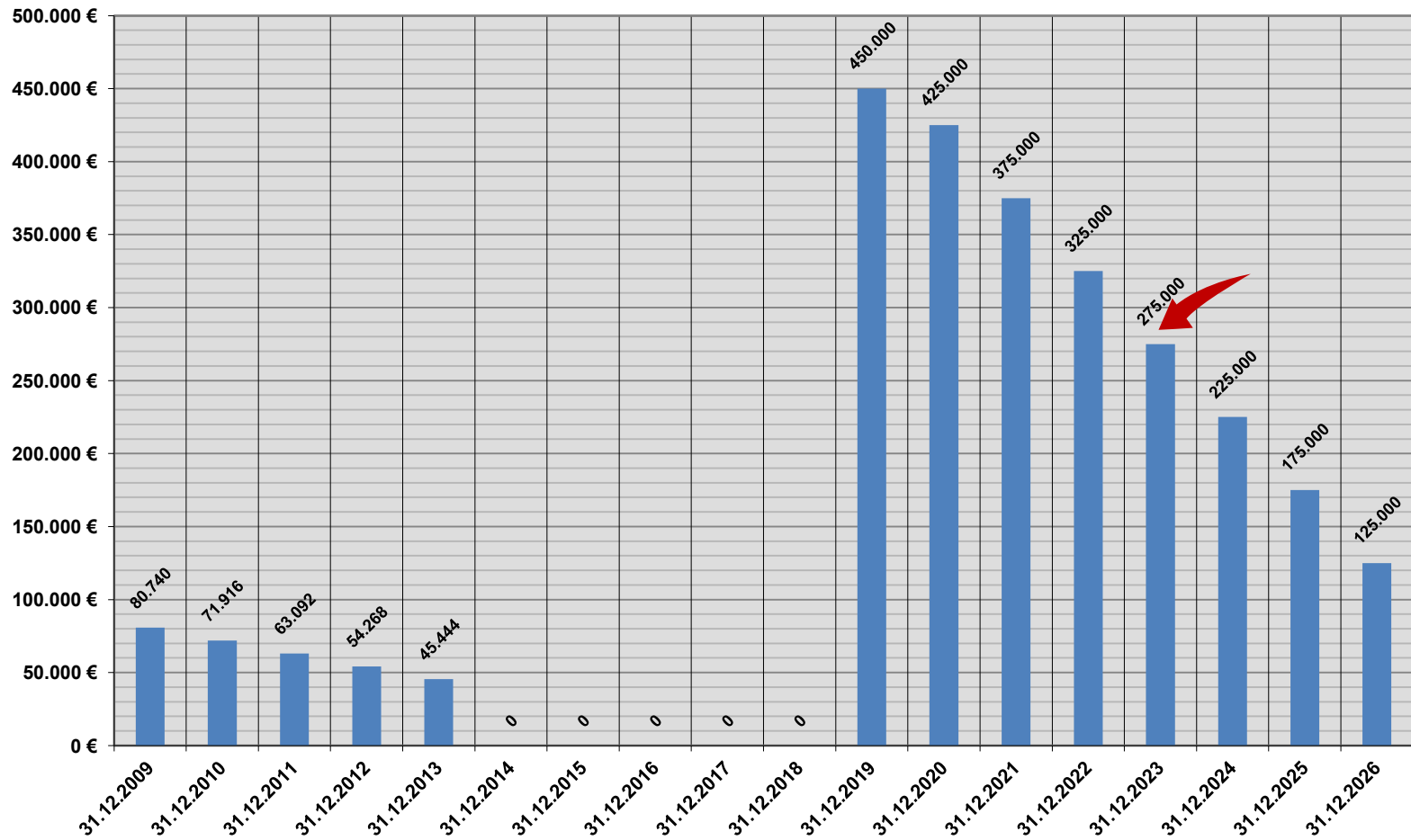
Tilgung: - 50.000 €

Schuldenstand 31.12.2023:

= **275.000 €**



Schuldenentwicklung





Dank an Gemeinderat und Ehrenamtliche



- 2. Bürgermeister, Referenten, Gemeinderätinnen und -räte
- Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der VG Mammendorf und Gemeinde
- Feuerwehrkameradinnen und -kameraden mit Kommandanten
 - Schulweghelferinnen und Schulweghelfer
- Engagierte bei Nachbarschaftshilfe und Bücherschrank
 - KVSV für Pflege Kriegerdenkmal
- OGV für Pflege der beiden Verkehrsinseln und sonstige Flächen
- allen örtlichen Vereinen für Mitwirkung beim Ferienprogramm
- alle Personen, die ehrenamtlich Grünflächen, Straßen und Wege pflegen
- Anlieger der Baustellen Oberlacha und Flurstraße für Ihre Geduld und Verständnis
- allen, die sich engagieren und deren Wirken oft erst auffällt, wenn sie es nicht mehr tun



Wünsche

Anregungen

Fragen



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Infoveranstaltung Seniorenzentrum

Donnerstag, 26. Oktober 2023 um 19.30 Uhr

Saal Gaststätte „Zum Dorfwirt“

Senioren-Bürgerversammlung

Freitag, 27. Oktober 2023 um 14.00 Uhr

Nebenzimmer der Gaststätte „Zum Dorfwirt“