



Bürgerbrief vom 06.07.2022

Ausschreibung zur Veräußerung sechs gemeindeeigener Baugrundstücke im Baugebiet Haspelmoor-Ost

In seiner Sitzung vom 28.06.2022 hat der Gemeinderat beschlossen, sechs gemeindeeigene Baugrundstücke im Baugebiet Haspelmoor-Ost zu einem Kaufpreis von 720 € je qm Grundstücksfläche inkl. der Erschließungskosten zu veräußern. Später anfallende Erschließungskosten, die durch die Bebauung der Grundstücke ausgelöst werden, sind von den Käufern zu tragen.

Die Grundstücke werden in einem Ausschreibungsverfahren angeboten und nach einem Punktekatalog vergeben. Die Vergabe der Baugrundstücke erfolgt nach der Anzahl der erreichten Punkte. Antragsberechtigt sind alle volljährigen Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde Hattenhofen (auch frühere) sowie Bewerberinnen und Bewerber mit hauptberuflichem Arbeitsplatz in der Gemeinde Hattenhofen seit mindestens fünf Jahren.

In den Kaufverträgen wird ein Wiederkaufsrecht für die Gemeinde für den Fall vorgesehen, dass der Käufer das Grundstück binnen sieben Jahren ab Kaufvertragsdatum ohne Zustimmung der Gemeinde weiterveräußern sollte. Zusätzlich besteht eine Bebauungsverpflichtung innerhalb von sechs Jahren ab Kaufvertragsdatum und eine Eigennutzungsverpflichtung von sechs Jahren ab Bezugsfertigkeit des Wohngebäudes.

Die förmlichen Bewerbungsunterlagen können in der VG Mammendorf, Augsburgener Straße 12 in 82291 Mammendorf Montag bis Freitag täglich von 09:00 – 12:00 Uhr und Donnerstag von 14:00 – 18:30 Uhr im 2. Stock in der Finanzverwaltung abgeholt oder unter der E-Mailadresse: aurelian.staffler@vgmammendorf.de angefordert werden.

Bewerbungsschluss ist der **02.08.2022**.

Bewerbungen, die nach diesem Zeitpunkt eingehen, können nicht mehr berücksichtigt werden. Wir bitten Sie, bei der Abgabe der Antragsunterlagen Ihre Wunsch-Bauparzelle mitanzugeben. Die angebotenen Bauparzellen können Sie dem umseitig abgedruckten Plan entnehmen.

Sperrung der Valesistraße im Juli und August aufgrund von Sanierungsarbeiten

Bitte beachten Sie, dass die Valesistraße im Bereich der Kirchstraße bis zur Einmündung des Wiesenweges vom 11.07. bis voraussichtlich zum 29.07. aufgrund von Sanierungsarbeiten einseitig gesperrt wird. Vom 22.08. bis zum 26.08. wird dieser Straßenabschnitt vollständig gesperrt. Umleitungen werden ausgeschildert. In diesem Zeitraum wird zudem zeitweise die Absperrung von Trinkwasserleitungen notwendig sein. Hiervon werden Sie jedoch rechtzeitig auf der Gemeinde-Homepage informiert.

Franz Robeller
Erster Bürgermeister

Maximilian Trinkl
Referent für Öffentlichkeitsarbeit



Maßstab 1:1500

Parkplatz
Am Sportfeld

0 10 20 40 60